

Số: 44.../TB-THADS(12)

Đồng Nai, ngày 12 tháng 9 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 10)**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 125/2023/HSST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 593/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐKB.CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ biên bản thỏa thuận tài sản ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 66-09/2025/TB-MD ngày 10 tháng 9 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Đông.*

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông, địa chỉ: 0.65, khu phố 7, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: 01 xe ô tô con 07 chỗ biển số kiểm soát 93A-369.36, RLL CA26FD7H001130 số khung, số máy Z24SED010449, phân tích xi lanh 2405 Cm<sup>2</sup>, công suất 100Kw, sản xuất năm 2007, số loại CAPTIVA, màu vàng, nhãn hiệu Chevrolet, tên chủ xe: Nguyễn Thanh Phụng, ngày đăng ký gần nhất 14/10/2022, địa chỉ: Thôn 3, xã Minh Hưng, huyện Bù Đăng, Tỉnh Bình Phước.

c. Tổng giá khởi điểm của tài sản là: **165.256.478 đồng (Một trăm sáu mươi lăm triệu hai trăm năm mươi sáu nghìn bốn trăm bảy mươi tám đồng).**

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút ngày 11/9/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/9/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Miền



Đông, địa chỉ: 0.65, khu phố 7, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai; Liên hệ SĐT 0251.626.5508 để được hướng dẫn.

e. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000đ/hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 33.051. 000 đồng (*Ba mươi ba triệu không trăm năm mươi một nghìn đồng*).

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản thanh toán riêng của Công ty đấu giá hợp danh miền Đông tại Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam Chi nhánh Đồng Nai, theo thông tin sau thụ hưởng Người hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông Số tài khoản: 19036549762013 Mở tại: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam Chi nhánh Đồng Nai.

Thời gian thu tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút ngày 11/9/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/9/2025.

f. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút ngày 11/9/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 26/9/2025 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Miền Đông.

g. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- **Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 phút, ngày 01/10/2025.**
- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Phòng thi hành án dân sự khu vực 12 - Đồng Nai (Địa chỉ: số 80 đường Trần Hưng Đạo, thôn Đức Phong, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai).

h. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Từ 07 giờ 00 phút ngày đến 16 giờ 30 phút ngày 24/9/2025; 25/9/2025 và 26/9/2025 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm xem tài sản: Trụ sở Phòng thi hành án dân sự khu vực 12 - Đồng Nai (Địa chỉ: số 80 đường Trần Hưng Đạo, thôn Đức Phong, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai).

Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông để đăng ký và được hướng dẫn xem tài sản.

j. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Bước giá: tối thiểu 10.000.000 đồng /lần trả giá, áp dụng từ lần trả giá thứ 2 trở đi.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Liên hệ: Tại Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông, địa chỉ: 0.65, khu phố 7, phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai; Liên hệ SĐT 0251.626.5508.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

*(Lưu ý: thông báo thấy cho cho giấy mời tham gia, tham dự đấu giá).*

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12- Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Thị Lệ Quyên**

